

不動産のご売却を
ご検討の方へ

家・不動産買取ります!

家・土地を売るなら、ご相談は当社へ。不安の多い不動産取引。
少しでも安心してお取引していただけるよう、
お客様に寄り添ったご提案をさせていただきます。

オープンハウス

1 中古住宅 那須塩原市井口
8月17日・18日・24日・25日・31日・9月1日
9月7日・8日・14日・15日 am10:00~pm4:00

リフォーム(LIXIL ハイグレードモデル)済み! すぐにも入居出来ます! ★槻沢小学校
まで約400m



サマーキャンペーン
8月末までにお申込みいただいた
方にカーポート(2台分)プレゼント!



住所検索/那須塩原市井口56-22
井口方面
バスエースト七浦の
のり旗が目印
井口会場
井口南
カゴメ
那須工場
日産
ファイバー
にしなの
運動公園
槻沢小学校
場所が不明な場合は下記まで
お問い合わせください
080-8778-0650

販売価格 **1,780**万円
■那須塩原市井口 ■1994年6月築 ■宅地/無指定
土地207.37㎡/建物120.00㎡
2019年4月リフォーム完了/(4LDK) 返済例 月々 **48,200**円 借入1,780万円
ボーナス0円

玄関ドア交換、システムバス(浴室TV・サウンドシステム付)交換、システムキッチン(食洗機付)交換、洗面化粧台交換、トイレ(1F・2F)交換、スマート家電ポスト設置、外壁・屋根塗装、外構工事(敷砂利)、バルコニー防水塗装給湯器新品、エアコン設置(LDK)、TVモニター付インターホン、補助熱、曇交換、全居室LED照明、防蟻処理、火災報知器、室内建具一部交換フローリング重粘り、クロス貼替、全室内窓取付、防蟻処理、シューズボックス新設、カーテン付(指定カタログよりお選びいただけます)

●すまい給付金対象 ●既存住宅瑕疵保険加入済
●住宅ローン減税対象 (保険期間5年/保険金額:1,000万円) 株式会社日本住宅保証検査機構 詳しくは現地でご説明します

大田原市 住吉町《新築2棟》申込受付中!!

完成前ご成約の方に
カーポート(2台分)
プレゼント!
8月末までのご成約の方に限りです

中央多目的公園まで約60m、トコトコ大田原まで約450m

2 《新築住宅》1号棟
オール電化住宅



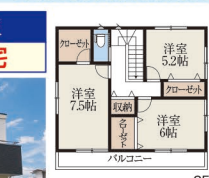
販売価格 **2,380**万円(税込)
土地176.12㎡(53.27坪)
建物 98.54㎡(29.87坪)
第H30確申建築大田原市00076号



3 《新築住宅》2号棟
オール電化住宅



販売価格 **2,380**万円(税込)
土地176.24㎡(53.31坪)
建物 96.88㎡(29.30坪)
第H30確申建築大田原市00077号



共通事項 ■全室カーテン付き(指定カタログよりお選びいただけます) ■全室LED照明付き
■リビングにエアコン1台付き ■網戸 ■TVアンテナ、モニター付インターホン付き
□フラット35-S仕様住宅 □すまい給付金(最大30万円)対象住宅
返済例 月々 **64,447**円 借入2,380万円
ボーナス0円
■大田原市住吉町 ■2019年9月入居可能予定 ■宅地/二種住居地域/非線引区域/建ぺい率60%/容積率160% ■売主

ハウスエースト七浦のホーム
ページはパノラマ内覧が充実!
360度カメラで撮影した映像
で、部屋の隅々まで見渡せます!

4 新築住宅 薄葉 価格 **1,880**万円
■大田原市薄葉 ■2019年7月築
■土地286.36㎡/建物108.54㎡
■宅地/1種住居/非線引区域
建ぺい率70%/容積率200% ■媒介

5 新築住宅 中田原 価格 **1,930**万円
★全2区画(2号棟) 残り1棟
■大田原市中田原
■2019年10月築
■土地214.91㎡/建物108.54㎡
■建築確認番号/第H31SHC110665号
■宅地/準工業/非線引区域
建ぺい率60%/容積率200% ■媒介

6 新築住宅 西三島 価格 **2,190**万円
★2方道路角地
■那須塩原市西三島
■2018年5月築
■土地246.33㎡/建物111.93㎡
■宅地/1種低層/非線引区域
建ぺい率40%/容積率60% ■媒介

7 中古住宅 浅香 価格 **475**万円
★南向き ★駐車場2台分
■大田原市浅香 ■1973年8月築
■土地216.39㎡/建物97.19㎡
■宅地/2種住居/非線引区域
建ぺい率60%/容積率200% ■媒介

8 中古住宅 薄葉 価格 **630**万円
★エアコン2台
■大田原市薄葉 ■1979年3月築
■土地221.85㎡/建物84.46㎡
■宅地/1種低層/非線引区域
建ぺい率60%/容積率40% ■媒介

9 中古店舗 中田原 価格 **680**万円
★一部バリアフリー対応
■大田原市中田原
■1975年10月築
■土地181.65㎡
■建物61.24㎡
■宅地/無指定
非線引区域
建ぺい率60%
容積率200% ■媒介

10 中古店舗 宇都野 価格 **680**万円
★飲食店すぐにも始められます!
■那須塩原市宇都野 ■1997年11月築
■土地1,212.19㎡/建物57.96㎡
■宅地(一部畑含む)
無指定
非線引区域
建ぺい率60%
容積率200% ■媒介

11 中古住宅 元町 価格 **760**万円
★大田原小学校まで
約500m
■大田原市元町
■2000年12月築
■土地142.69㎡
■建物57.13㎡
■宅地/1種中高
非線引区域
建ぺい率60%
容積率200% ■媒介

12 中古住宅 親園 価格 **780**万円
■大田原市親園 ■1932年3月築
■土地1,294.05㎡
■建物176.62㎡
■宅地/無指定/非線引区域
建ぺい率60%/容積率200% ■媒介

13 中古住宅 城之内 価格 **800**万円
★駐車場2台分 ★バス1坪以上
★閑静な住宅街
■大田原市城之内
■1987年11月築
■土地375.36㎡/建物148.35㎡ ■媒介

14 中古住宅 新富町 価格 **810**万円
★2階にも洗面台があり、忙しい朝に◎
■大田原市新富町 ■1993年11月築
■土地243.84㎡/建物112.61㎡
■宅地/1種中高/非線引区域
建ぺい率60%/容積率200% ■媒介

15 中古住宅 東小屋 価格 **930**万円
★小屋裏収納付 ★駐車場4台可
■那須塩原市東小屋
■1984年10月築
■土地478.90㎡
■建物143.26㎡
■宅地/無指定
非線引区域
建ぺい率60%
容積率200% ■媒介

16 中古住宅 下永田 価格 **1,550**万円
★5LDK ★上・下水道完備 ★ヘアガラス
■那須塩原市下永田
■1996年12月築
■土地247.30㎡/建物137.57㎡
■宅地/1種住居/非線引区域
建ぺい率60%
容積率200% ■媒介

17 中古店舗 中央町 価格 **2,250**万円
★外壁・屋根塗装後引渡! ★店舗併用住宅3階建
■那須塩原市中央町
■1992年11月築
■土地171.89㎡
■建物294.50㎡
■宅地/1種住居
非線引区域
建ぺい率60%
容積率200% ■媒介

空き家 どうしていますか?
まずは、ご相談ください!
そのまま放置していると、さらに問題が山積み!
そうなる前に、一般社団法人 全国空き家相談士協会認定の相談士がその問題を解決します!
適切な管理・売却等のアドバイスから管理委託契約まで、個々のケースに合わせたアドバイスをいたします。

インスペクション 承ります!
中古住宅の売買時に建物の状態を確認する事で、安心を得るための健康診断です。

ハウスエースト 七浦 TEL **0287-23-5645**
〒324-0021 栃木県大田原市若草1-1330 FAX.0287-47-4702 営業時間:9:00~17:30 栃木県知事(3)第4606号
(公社)栃木県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
水曜定休 七浦建設株式会社

住宅総合センター 大田原
LIXIL リフォームショップ 七浦建設

■返済例の条件:借入額+物件価格 □ボーナス返済なし □返済期間35年 □金利0.75%(10年固定金利、一般団体信用生命共済)金利は令和元年8月のもので、JA住宅ローン軽減金利をご利用の場合。また、JAなどの管内(那須町、那須塩原市、大田原市)に住宅を購入される方が対象。(ご購入の際は、別途諸経費が必要となります)
■個人情報の取扱に関して:当社は、お客様の個人情報の重要性を認識し、個人情報に関する法令と社内規定等を、役員を含む全ての従業員が遵守することにより、個人情報の適切な取扱と保護に努め、安全かつ確実な管理・運営に万全を尽くしております。【広告有効期限 令和元年9月16日】

不動産のご売却をご検討の方へ/あなたの『家・不動産』買取ります! 【即価格提示宣言】 ハウスエースト 七浦 検索