

大山小学校近くの魅力あふれるこの街で、のびのび子育て! 全12区画

那須塩原市 下永田ニュータウン

現地販売会! 12/19sat・20sun

10:00~16:00

新型コロナウイルス感染拡大防止対策をして、お客様のご来場をお待ちしております。



坪単価
9万円~

大山小学校……………徒歩約3分
JR西那須野駅……………徒歩約18分
業務スーパー……………徒歩約7分
セブンイレブン……………徒歩約13分
ベジシア那須塩原店……………徒歩約16分

●所在地/那須塩原市下永田7丁目●総区画数/12区画●販売区画数/12区画●地目/宅地●用途地域/無指定●建ぺい率/60%●容積率/200%●総面積/4,607.5㎡●敷地面積/212.46㎡●274.91㎡●道路/幅員6.0m●私道負担/なし●設備/電気:東京電力、水道:公営水道、排水:浄化槽、ガス:個別プロパン●承認番号/那塩都計指令第2-2-4号(令和2年6月9日)●売主/七浦建設株式会社

区画No.	面積(㎡)	面積(坪)	坪単価	販売価格
1	232.45㎡	70.31坪	9万円	6,330,000円
2	232.41㎡	70.30坪	9.5万円	6,680,000円
3	232.37㎡	70.29坪	9.5万円	6,680,000円
4	232.49㎡	70.30坪	9.5万円	6,680,000円
5	230.54㎡	69.73坪	9.5万円	6,620,000円
6	212.46㎡	64.00坪	9.5万円	6,100,000円
7	228.01㎡	68.97坪	10万円	6,900,000円
8	221.38㎡	66.96坪	10万円	6,700,000円
9	243.46㎡	73.00坪	9万円	7,360,000円
10	274.91㎡	83.00坪	9万円	7,900,000円
11	227.16㎡	68.71坪	10万円	6,870,000円
12	265.51㎡	80.31坪	9万円	7,230,000円



七浦建設(株) 住宅事業部 TEL.0287-47-5959

〒324-0021 栃木県大田原市若草1-1330
営業時間/9:00~17:30
栃木県知事(3)第4606号 水曜定休



1 中古住宅 元町 価格 730万円

★大田原小学校まで約500m

■大田原市元町 ■2000年12月築
■土地142.69㎡/建物57.13㎡
■宅地/1種中高/非線引区域
建ぺい率60%/容積率200% ■媒介

返済例(月々) **19,767円** 借入730万円 ボーナス0円

2 中古住宅 富士見 価格1,300万円

★住居部分は4K+居室として使える広さの縁側があります
★元うどん屋さんの店舗併用住宅です ★駐車場5台可

■大田原市富士見 ■1990年7月築
■土地453.79㎡/建物190.43㎡
■無指定/非線引区域
建ぺい率60%/容積率200% ■媒介

返済例(月々) **35,202円** 借入1,300万円 ボーナス0円

3 中古住宅 下永田 価格1,550万円

★ペアガラス★上・下水道完備★5LDK

■那須塩原市下永田 ■1996年12月築
■土地247.30㎡/建物137.57㎡
■宅地/1種住居/非線引区域
建ぺい率60%/容積率200% ■媒介

返済例(月々) **41,972円** 借入1,550万円 ボーナス0円

4 中古住宅 小滝 価格1,680万円

★新ストーブだから電気代の節約につながります
★漆喰の塗り壁だから人にやさしい住環境

■大田原市小滝 ■2006年9月築
■土地335㎡/建物103.09㎡
■無指定/非線引区域
建ぺい率60%/容積率200% ■媒介

返済例(月々) **45,492円** 借入1,680万円 ボーナス0円

不動産のご売却なら
ハウスエステート七浦にお任せください

中古住宅買い取ります

家族構成の増減で家が手狭や広すぎる! 急な転勤を命ぜられた! とにかく早く現金が必要!
住宅ローンの返済に困り、任意売却したい! などなど... お気軽にお問い合わせください。

当社規定により買取れない場合には、仲介にて買主様をお探します

住み替え 転職 相続 ローン返済 査定無料 秘密厳守

大田原市美原3丁目《オール電化建売住宅》

LDKにエアコン1台 全室選べるカーテン付 フラット35S仕様

すまい給付金対象住宅

- システムキッチン(浄水器一体型水栓・食洗機)
- 浴室暖房乾燥機 ■全室LED照明 ■網戸
- カメラ付インターホン ■TVアンテナ

No.2

※写真はイメージです



No.2 PRICE 2,830万円

土地266.23㎡(80.53坪)
建物105.16㎡(31.75坪)

返済例(月々) **76,633円**

■借入2,830万円 ■ボーナス0円

No.3 PRICE 2,870万円

土地278.53㎡(84.25坪)
建物105.16㎡(31.75坪)

返済例(月々) **77,716円**

■借入2,870万円 ■ボーナス0円

■2020年9月完成 ■第R02確守建築大田原市00009号 他 ■宅地/無指定/非線引区域/建ぺい率60%/容積率200% ■売主

House Estate
ハウスエステート 七浦

TEL.0287-23-5645 七浦建設株式会社 水曜定休

〒324-0021 栃木県大田原市若草1-1330 FAX.0287-47-4702 営業時間/9:00~17:30 栃木県知事(3)第4606号
(公社)栃木県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

■返済例の条件:借入額は物件価格 □ボーナス返済なし □返済期間35年 □金利0.75%(10年固定金利、一般団体信用生命共済付)金利は令和2年12月のもので、JA住人ローン軽減金利をご利用の場合。また、JAなすの管内(那須町、那須塩原市、大田原市)に住宅を購入される方が対象。(ご購入の際は、別途諸経費が必要となります)
■個人情報取得の取扱い:当社は、お客様の個人情報の重要性を認識し、個人情報に関する法令と社内規定等を、役員を含む全ての従業員が遵守することにより、個人情報の適切な取扱と保護に努め、安全かつ確実な管理・運営に万全を尽くしております。 【広告有効期限 令和3年1月15日】

不動産のご売却をご検討の方へ/あなたの『家・不動産』買取ります! 【即価格提示宣言】 ハウスエステート七浦 検索