

大山小学校近くの魅力あふれるこの街で、のびのび子育て！ 全12区画

那須塩原市 下永田ニュータウン



坪単価 **9万円~**

区画No	面積 (㎡)	面積 (坪)	坪単価	販売価格
1	232.45	70.1	ご成約	9万円 6,330,000円
2	232.41	70.30	9.5万円	6,680,000円
3	232.37	70.29	9.5万円	6,680,000円
4	232.49	70.1	ご成約	5万円 6,680,000円
5	230.54	69.73	9.5万円	6,620,000円
6	212.46	64.1	ご成約	5万円 6,100,000円
7	228.01	68.97	10万円	6,900,000円
8	221.38	66.96	10万円	6,700,000円
9	243.46	73.1	ご成約	0万円 7,360,000円
10	274.91	83.1	ご成約	5万円 7,900,000円
11	227.16	68.71	10万円	6,870,000円
12	265.51	80.31	9万円	7,230,000円

●所在地/那須塩原市下永田7丁目●総区画数/12区画●販売区画数/12区画●地目/宅地●用途地域/無指定●建ぺい率/60%●容積率/200%●総面積/4,607.5㎡●敷地面積/212.46㎡~274.91㎡●道路/幅員6.0m●私道負担/なし●設備/電気:東京電力、水道:公営水道、排水:浄化槽、ガス:個別プロパン●承認番号/那塩都計指第2-2-4号(令和2年6月9日)●売主/七浦建設株式会社

- 大山小学校 徒歩約3分
- JR西那須野駅 徒歩約18分
- 業務スーパー 徒歩約7分
- セブンイレブン 徒歩約13分
- ペインア那須塩原店 徒歩約16分



イシノホーム 栃木県北店 ビューティー タウン美原分譲地

西原小学校まで 約800m
東武大田原まで約1,100m



区画No.5
949万円
313.64㎡(94.87坪)
建築条件付

上下水道 完備



建売住宅情報は下記をご覧ください

●所在地/大田原市美原3丁目●地目/宅地●総区画数/7区画●用途地域/無指定●建ぺい率/60%、70%●容積率/200%●総面積/2150.89㎡●敷地面積/217.72㎡~313.64㎡●価格/594万円~855万円●道路/幅員24.4m、6.0m●私道負担/なし●承認番号/大都第233号(令和元年7月23日)●施設・設備/電気:東京電力、水道:公営水道、排水:公共下水、ガス:個別プロパン●事業主/売主/七浦建設●建築条件/あり



七浦建設(株) 住宅事業部 TEL.0287-47-5959

〒324-0021 栃木県大田原市若草1-1330
営業時間/9:00~17:30
栃木県知事(3)第4606号 水曜定休

House Estate House Estate House Estate House Estate House Estate

1 中古住宅 元町 価格 730万円

★大田原小学校まで約500m

■大田原市元町 ■2000年12月築
■土地142.69㎡/建物57.13㎡
■宅地/1種中高/非線引区域
■建ぺい率60%
■容積率200% ■媒介

返済例(月々) **19,767円** 借入730万円 ボーナス0円

2 中古住宅 富士見 価格 1,300万円

★住居部分は4K+居室として使える広さの縁側があります
★元うどん屋さんの店舗併用住宅です ★駐車場5台可

■大田原市富士見 ■1990年7月築
■土地453.79㎡/建物190.43㎡
■無指定/非線引区域
■建ぺい率60%/容積率200% ■媒介

返済例(月々) **35,202円** 借入1,300万円 ボーナス0円

3 中古住宅 小滝 価格 1,680万円

★新ストーブだから電気代の節約につながります
★家の中の塗り壁だから人にやさしい住環境

■大田原市小滝 ■2006年9月築
■土地335㎡/建物103.09㎡
■無指定/非線引区域
■建ぺい率60%/容積率200% ■媒介

返済例(月々) **45,492円** 借入1,680万円 ボーナス0円

4 売土地 西三島6丁目 価格 470万円

★学区 三島小学校まで約900m

■土地面積:259.40㎡(78.46坪)
■那須塩原市西三島6丁目
■宅地/1種住居地域/建ぺい率70%/容積率200% ■媒介

不動産のご売却なら **ハウスエーステート七浦**にお任せください **中古住宅買い取ります**

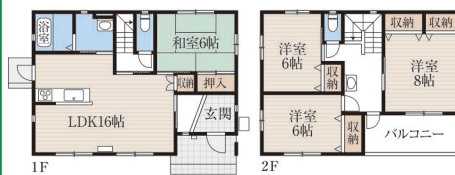
家族構成の増減で家が手狭や広すぎる! 急な転勤を命ぜられた! とにかく早く現金が必要!
住宅ローンの返済に困り、任意売却したい! などなど...お気軽にお問い合わせください。

住み替え 転職 相続 ローン返済 査定無料 秘密厳守

当社規定により買取れない場合には、仲介にて買主様をお探します

大田原市美原3丁目《オール電化建売住宅》

- LDKにエアコン1台
- 全室選べるカーテン付
- フラット35S仕様
- すまい給付金対象住宅
- システムキッチン(浄水器一体型水栓・食洗機)
- 浴室暖房乾燥機
- 全室LED照明
- 網戸
- カメラ付インターホン
- TVアンテナ



■2020年9月完成 ■第R02確申建築大田原市00009号 他 ■宅地/無指定/非線引区域/建ぺい率60%/容積率200% ■売主

ご成約の方に **家電50万円相当** プレゼント!!

※写真はイメージです

NEW PRICE 値下げしました!

No.2 新価格 2,730万円

土地266.23㎡(80.53坪)
建物105.16㎡(31.75坪)

返済例(月々) **73,925円**

■借入2,730万円 ■ボーナス0円

No.3 新価格 2,770万円

土地278.53㎡(84.25坪)
建物105.16㎡(31.75坪)

返済例(月々) **75,008円**

■借入2,770万円 ■ボーナス0円

ハウスエーステート 七浦

TEL.0287-23-5645 七浦建設株式会社 水曜定休

〒324-0021 栃木県大田原市若草1-1330 FAX.0287-47-4702 営業時間/9:00~17:30 栃木県知事(3)第4606号
(公社)栃木県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

●返済例の条件:借入額は物件価格 □ボーナス返済なし □返済期間35年 □金利0.75%(10年固定金利、一般団体信用生命共済済)金利は令和3年1月のもので、JA住宅ローン軽減金利をご利用の場合、また、JAなすの管内(那須町、那須塩原市、大田原市)に住宅を購入される方が対象。(ご購入の際は、別途諸経費が必要となります)
●個人情報の取扱に関して:当社は、お客様の個人情報の重要性を認識し、個人情報に関する法令と社内規定等を、役員を含む全ての従業員が遵守することにより、個人情報の適切な取扱と保護に努め、安全かつ確実な管理・運営に努めます。 【広告有効期限 令和3年2月22日】

不動産のご売却をご検討の方へ/あなたの『家・不動産』買取ります! 【即価格提示宣言】 **ハウスエーステート 七浦** 検索

House Estate House Estate House Estate House Estate House Estate